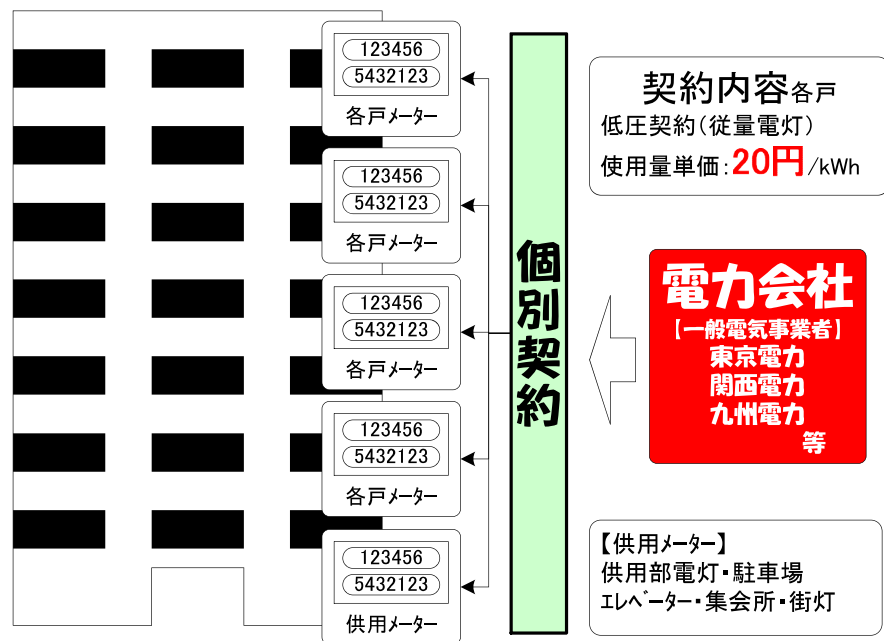


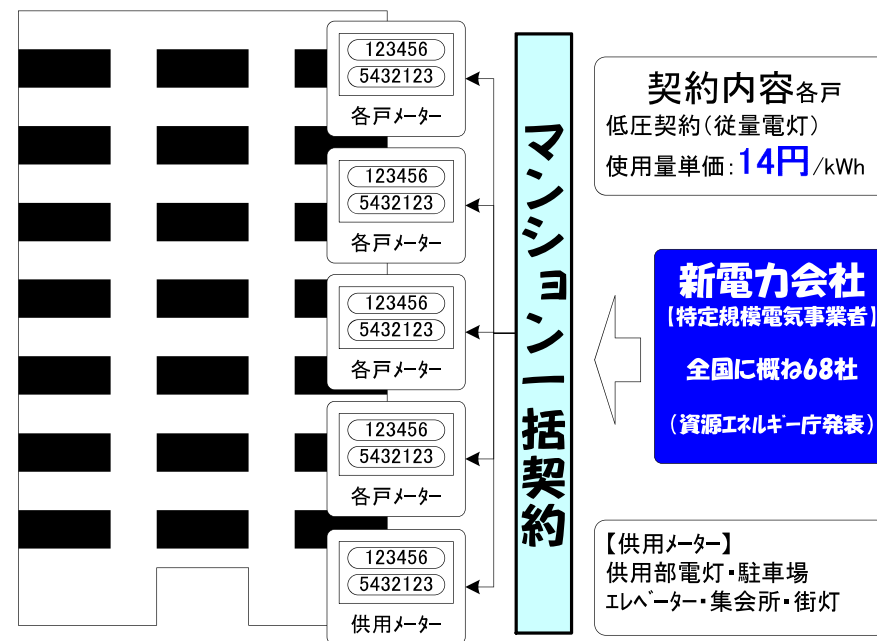
# マンションの受電電力最適化事業

## 一般的なマンションの電力契約



- 各戸が電力会社との個別契約
- 供用電力は管理組合(組合費)との契約
- 電力料金請求は各戸毎請求
- 各戸に基本料金が掛る契約もある
- 電力単価が割高な低圧電力料金となる

## 一括購入での電力契約



- マンション一括で電力契約
- 電力会社を選ぶことができる
- 電力単価が割安な高圧料金となる
- 電力料金請求は一括請求後各戸使用量按分
- 基本料金は1契約を各戸数で按分

## その他見込まれる削減効果

### 【建物全体の電力設備を改修する際の効果】

- 共用部照明のLED化及び人感センサーの設置
- 受電設備の最適化による送電損失の削減
- 屋根・屋上への太陽光発電設備設置による売電収入確保

### 【電力最適化の取組に対する負荷価値効果】

- 公共の無料省エネ診断(各戸)を受信し無駄な電力消費の削減
- 各戸で電力の「見える化」を行い、省エネ意識の向上を図る
- 電力の最適化によりマンションの資産価値が向上する